

Název akce : **Skatepark v Doubravách**
Parcela č. 4666/1

Investor : **Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01**

Stupeň: **Dokumentace pro společné povolení stavby
v úrovni realizační projektové dokumentace neboli
dokumentace pro provedení stavby**

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracovala : Ing. Gabriela Nováková
Datum : 11-12/2022
Aktualizováno 11/2024

Výtisk č.

Obsah:

B.1.	POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	3
B.2.	CELKOVÝ POPIS STAVBY	6
	B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	6
	B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	7
	B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	8
	B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
	B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
	B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS	8
	B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	8
	B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	9
	B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	9
	B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	9
B.3.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	10
B.4.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	10
B.5.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	10
B.6.	POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	10
B.7.	OCHRANA OBYVATELSTVA	10
B.8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	10

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

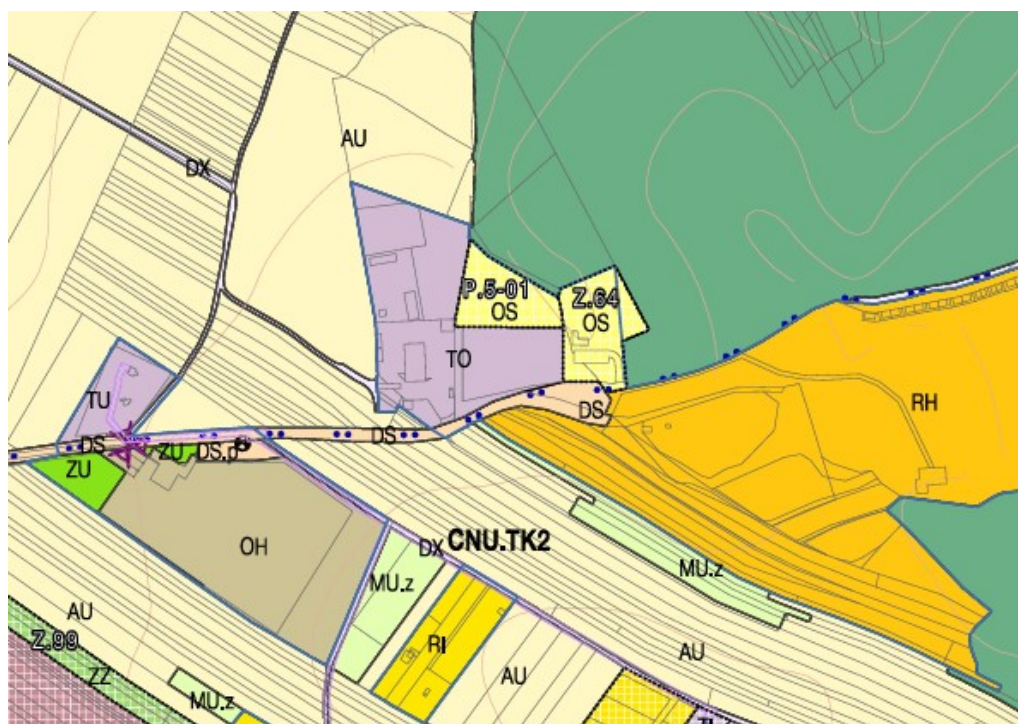
a) charakteristika území a stavebního pozemku

Území dotčené novostavbou skateparku se nachází na SV okraji obce směrem k vodní nádrži Boskovice nedaleko areálu Western Boskovice. Přesné umístění je pak přímo vedle sportparku s již stávající pumptrackovou dráhou a Boskovickými stezkami. Parcela je v přiměřené vzdálenosti od obytné části města tak, aby byla v přijatelné docházkové vzdálenosti a při tom nesnižovala případným provozem kvalitu bydlení.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Z hlediska územního plánování je dotčená parcela v ploše využití OS plochy občanského vybavení pro tělovýchovu a sport - viz obr níže.

Navržená stavba je tedy v souladu s platným územním plánem.



F3.4. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT – OS

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy využívané pro činnosti, děje a zařízení sloužící k uspokojování tělovýchovných a sportovních potřeb občanů.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- pozemky staveb a zařízení pro tělovýchovu a sport (sportovní areály, haly, hřiště, koupaliště, koupací biotopy, kynologická cvičiště apod...)
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury
- pozemky veřejných prostranství, sídelní zeleně

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení a za podmínky splnění hygienických limitů pro bydlení
- akusticky chráněné prostory lze do území umístit až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž v území nepřekročí hodnoty hygienických limitů stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb.
Před vydáním územního rozhodnutí musí být deklarován soulad záměru s požadavky stanovenými právními předpisy na úseku ochrany před hlukem příp. vibracemi.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimka z OP na danou stavbu nebyla v minulosti udělena. S ohledem na charakter zástavby a jejího umístění není třeba udělovat výjimky z OP.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek DO

Závazná stanoviska DO budou vydána na základě této dokumentace a přiložena v samostatné složce.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Vzhledem k nenáročnosti plánované stavby, byl v lokalitě proveden průzkum formou vizuelní prohlídky a 3 kopaných sond pro určení únosnosti základové půdy. S vyhodnocením Ing. Tomášem Hetmánkem. Umístění sond viz C.3 Celková situace stavby. Vyhodnocení základových půd a návrh založení viz technická zpráva konstrukční části PD.

Plánovaný záměr nezpevňuje významnou část parcely. Vsakovací poměry zůstanou zachovány. Výše uvedená parcela není schválenou územně plánovací dokumentací určena k provedení stavebně historického průzkumu před zahájením stavebních prací.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území určené pro novostavbu skateparku se nachází v ochranném pásmu lesa - tzn. je blíže než 50 m od lesního okraje.

Území určené pro novostavbu skateparku se nenachází v žádném dalším ochranném pásmu (např. dolu a pod.) ani není dle zákona 20/1987 Sb., územím podléhající památkové péči. V bezprostřední blízkosti se rovněž nenachází žádné sítě technické infrastruktury.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolované území apod.

Dotčené parcely se dle mapového portálu záplavových území nachází mimo záplavové území Q5, Q20 i Q100. Parcely se rovněž nachází mimo poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizovaná stavba nebude mít z hlediska užívání a provozu negativní vliv na okolní stavby ani na okolní pozemky. Realizovaná stavba nevyžaduje návrh ochranných opatření pro její okolí. Realizovaná stavba nebude mít zásadní vliv na odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace a demolice nejsou vzneseny. V lokalitě se nachází zeleň, která byla v minulých letech vysazena a hrazena z dotačního programu. STÁVAJÍCÍ STROMY - duby, třešně, jeřáb sázené dle dokumentace IZOLAČNÍ ZELEŇ PŘEKLADIŠTĚ BOSKOVICE zpracované v dubnu 2016 v rámci dotačního programu. Budou zachovány a po dobu výstavby ochráněny proti poškození. V rámci stavby je třeba přesadit 1 ks jeřábu ptačího (*Sorbus aucuparia*). Bude přesazen či nahrazen novou výsadbou v původně sázené velikosti - vk,ok 10-12. Sazenice v systému airpot nebo arbotaška pro lepší ujmoutí.

Dále je třeba plochu kolem dokončeného parku zpětně zatravnit a to směsí dle původního návrhu. Jedná se o směs SAHARA - rekultivační směs do sucha – obsahuje 21 rostlinných druhů :

Trávy 80%: Psineček obecný (*Agrostis capillaris* 'Polana') 1%, Sveřep vzpřímený (*Bromus erectus*) 3%, Kostřava červená pravá (*Festuca rubra rubra* 'Tagera') 18%, Kostřava červená (*Festuca rubra trichophylla* 'Mirka') 10%, Kostřava červená trsnatá (*Festuca rubra commutata* 'Fidelio') 5%, Kostřava drsnolistá (*Festuca trachyphylla* 'Dorotka') 5%, Jílek mnohokvětý jednoletý (*Lolium multiflorum* 'Hellen') 15%, Jílek vytrvalý (*Lolium perenne* 'Honzík') 13%, Lipnice luční (*Poa pratensis* 'Balin') 10%

Byliny 5%: Řebříček obecný (*Achillea millefolium*) 0,8%, Rmen barvířský (*Anthemis tinctoria*) 0,6%, Čekanka obecná (*Cichorium intybus*) 0,6%, Hadinec obecný (*Echium vulgare*) 0,4%, Jitrocel kopinatý (*Plantago lanceolata*) 1,8%, Vrtič obecný (*Tanacetum vulgare*) 0,6%, Divizna velkokvětá (*Verbascum densiflorum*) 0,2%

Jeteloviny 15%: Štírovník růžkatý (*Lotus corniculatus* 'Táborák') 4%, Tolice dětelová (*Medicago lupulina* 'Ekola') 3%, Vičenec ligrus (*Onobrychis viciifolia* 'Višňovský') 2%, Čičorka pestrá (*Securigera varia* 'Eroza') 3%, Jetel plazivý (*Trifolium repens* 'Jura') 3%

Při provádění stavby bude nezbytné zachovávanou zeleň náležitě ochránit, aby nedošlo k jejímu poškození. Nová zeleň v lokalitě není navržena, pouze přesazení 1 ks jeřábu ptačího a zpětné zatravnění luční směsí Sahara - vše viz výše.

Všechny dřeviny, které nebudou káceny, je nutné chránit před negativním působením stavebních činností dle **ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech**. Ochrana zeleně při realizaci stavby vychází ze zákona č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny. Kmeny stromů je nutno chránit před mechanickým poškozením (kůru kmene, větví, kořenů, poškození koruny apod.) vozidly, nebo stavebními stroji či postupy. Z toho důvodu je vhodné jejich zajištění obedněním. Výkopy musí zachovat příslušnou vzdálenost pro ochranu kořenového systému, který je dán čtyřnásobkem obvodu kmene měřeno ve výšce 1m, od paty kmene, nejméně však 2,5 m od paty kmene stromu. V případech, kdy nelze tuto podmínku dodržet, je třeba provádět výkopy ručně, aby došlo k co nejmenšímu poškození kořenového systému.

Jestliže dojde při stavebních úpravách nebo výkopových pracích k poškození stromu nebo jeho kořenů, je zhotovitel stavebních nebo výkopových prací povinen zajistit okamžité odborné ošetření poškozených stromů nebo jejich kořenů odbornou firmou. Není povoleno při výkopových pracích přetínat kořeny o průměru větším než 2cm, v případě poškození je nutné kořen ostře přetnout a místa řezu zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, o průměru větším než 2 cm je nutné ošetřit prostředky na ošetření ran.

Při výkopových pracích a stavebních úpravách není dovoleno ukládat zeminu, stavební odpad nebo stavební materiál na hromady ke stromům, ani kmeny stromů zasypávat.

Při úpravách, které mají za následek změnu nivelety, je stavebník povinen obnovit plochy zeleně včetně doplnění nebo výměny zeminy a zajistit stavební opatření na vyrovnání výškového rozdílu tak, aby u stávajících stromů byla zachována původní úroveň terénu v co největší ploše kolem stromů.

V případě nutnosti zajištění do kořenového prostoru stromu technikou je nutná ochrana půdy před zhutněním, a to položením geotextilie a vytvoření min. 20cm šterkového posypu a položením pevné konstrukce z fošen apod.

Plochy vegetace nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu. Za veškerá ochranná opatření zodpovídá stavbyvedoucí.

Dle arboristického standardu vydaného Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR – Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2017 – zejména pak odst 4.2.2.

4.2.2 Výkopové práce a ochrana kořenů v chráněném kořenovém prostoru

4.2.2.1 Výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým ryčem, tlakovou vodou nebo ručním vykopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům.

4.2.2.2 Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně vykopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.

4.2.2.3 Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně vykopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušeni je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušeni musí být přerušeny hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.

4.2.2.4 Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve vyjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušeni, a to včetně následné analýzy stability stromu.

4.2.2.5 Stěny otevřeného vykopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření vykopu. Ochrana může být provedena například:

- zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií,
- překrytím stěny vykopu vhodným materiálem,
- instalací průchodky a bezodkladným zasypaním.

4.2.2.6 Za účelem podpory adaptace kořenového systému je možné instalovat kořenovou clonu

4.2.2.7 Kořenová clona se instaluje jedno vegetační období před zahájením stavby, a to s respektováním 4.2.2.2 až 4.2.2.3.

4.2.2.8 Kořenova clona musí zasahovat celou hloubku prokořeněného prostoru maximálně do hloubky stavebního vykopu, obvykle dostačuje do hloubky 700 mm. Vnější strana kořenové clony (ve směru od stromu) je uzavřena netkanou textilií a zajištěna proti sesuvu půdy. Ke kořenům je doplněn substrat schopný dobře držet vodu a propouštět vzduch.

4.2.2.9 Zhotovená kořenova clona musí být pravidelně zavlažována dle 4.3.1. Kořenové clony je nutné udržovat vlhke v průběhu celého období stavby.

4.2.2.10 **Podzemní sítě veřejné technické infrastruktury** v chráněném kořenovém prostoru jsou přednostně ukládány do chraniček.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Dotčená parcela je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha se způsobem využití - manipulační plocha a nemá evidované BPEJ. Není tedy třeba vyjmutí ze ZPF. K záborům pozemků k plnění funkce lesa nedojde.

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavba je navržena v bezprostřední blízkosti sportparku Boskovice a rozšiřuje tak možnost sportovního vyžití v lokalitě. Je tedy komunikačně napojena na stávající odstavné parkoviště a přílehlou místní komunikaci pokračující z ulice Svatopluka Čecha. Stavba sportovního parku je navržena v blízkosti lesa (do 50 m od jeho okraje).

Charakter stavby nevyžaduje napojení na další technickou infrastrukturu – např. plyn, rozvody tepla z centrálního zdroje vytápění apod. Splaškovou vodu stavba neprodukuje a dešťové vody napršené na zpevněné plochy budou vsakovány přímo na dotčené parcele.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba bude podána v režimu společného povolení. Vlastní realizace stavby bude započata po nabytí právní moci rozhodnutí a po výběru zhotovitele stavby. K žádným podmiňujícím investicím a přeložkám dopravní a technické infrastruktury nedojde.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

parc.č. 4666/1 majitel Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Bezpečnostní pásmo pro umístěvanou stavbu není nutné navrhovat.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

b) účel užívání stavby stavby

Jedná se o novostavbu sportovního skateparku, což je je ucelená celobetonová plocha s překážkami umístěnými ve volném prostoru, které neobsahují žádné obytné ani pobytové místnosti. Skatepark je navržen s ohledem na možnosti území a požadavky investora.

Skatepark je objekt určený pro sportovní činnost ve volném čase, který přináší člověku fyziologické zotavení, psychické uvolnění a vnitřní uspokojení, obohacuje jeho intelekt a přispívá k růstu osobnosti. Rovněž možností sportovního vyžití ve volném čase předchází kriminalitě mládeže. Stavba má veřejný charakter a slouží ke sportu a relaxaci široké veřejnosti. S účastí imobilních osob se tedy počítá, podle jejich fyzických možností a v souladu s provozním řádem.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jde o novostavbu trvalého charakteru.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Výjimka z OTP na danou stavbu nebyla udělena. S účastí imobilních osob se počítá, podle jejich fyzických možností a v souladu s provozním řádem.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek DO

Závazná stanoviska DO budou zpracována po jejich vydání a přiložena v samostatné složce.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba celobetonového skateparku není stavbou podléhající památkové péči ani stavbou narušující přírodu a krajinu.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek

Kapacity stavby :

Celková výměra dotčené parcely 4666/1	7.516	m ²
Celková plocha skateparku	637	m ²
Celková betonová plocha skateparku	606	m ²
Plocha ke zpětnému zatravnění	342	m ²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, produkované množství a druhy odpadů, třída energetické náročnosti budovy

Potřeba a spotřeba médií a hmot:

- při výstavbě budou spotřebovány zejména tyto hmoty

- štěrk, štěrkořísek

- beton, ocel, voda

- při výstavbě bude potřeba tohoto média

- el.energie v množství 450,00 kWh, voda – pokryto z provizorně zbudovaných přípojek obce

Hospodaření s dešťovou vodou – dešťová voda ze staveniště se bude vsakovat do pleneru.

Produkované množství a druhy odpadů:

Veškerá vytěžená zemina příp, kamenivo bude použita k modelaci terénu, případně ke zpětným zásypům a obsypům.

Dalším odpadem bude běžný komunální odpad – cca 50 l.

Objekt není napojen na žádná média, energetickou náročnost tedy není třeba posuzovat.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Pro stavbu skateparku bude vydáno společné povolení. Vlastní realizace stavby bude započata po nabytí právní moci rozhodnutí a po výběru zhotovitele stavby.

Zahájení stavby : 7/2025

Dokončení stavby : 11/2027

Jedná se o předpokládaný termín během kterého dojde k realizaci stavby.

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby dle aktuálních cen: 5,2 mil Kč bez DPH

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – území regulace, kompozice prostorového řešení

Z hlediska územního plánování je dotčená parcela v ploše využití TO - plochy pro nakládání s odpady. Navržená stavba tedy není v souladu s tímto využitím a je v rámci povolení procesu třeba požádat o změnu stávajícího platného územního plánu.

Předložený záměr je však do lokality vhodný a naplňuje svým charakterem požadavek pro rozvoj sportovních aktivit obyvatel obce, dále přispívá k rozvoji cestovního ruchu a nabízí další sportovní aktivitu pro návštěvníky tohoto regionu.

Jedná se o nízkou stavbu která je začleněna do terénu a nenarušuje stávající charakter okolí.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Skatepark - jedná se o ucelenou celobetonovou stavbu (povrchovou sportovní překážku ve volném prostoru), která neobsahuje žádné obytné ani pobytové místnosti. Stavba má dvě hlavní výškové úrovně a je doplňena skateovými překážkami a raily. Stavba je celobetonová tvořena vyztuženou skořepinou betonovanou nástřikem na předem vytvarovaném podkladu. Vlastní plochu skateparku je možné řešit barevně, ale také ponechat v přírodním odstínu betonu.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Novostavba skateparku v dané lokalitě rozšiřuje sportovní možnosti o další prvek. Předpokládá uživatele mladší věkové kategorie, kteří využívají např. pěší přístup nebo přístup na kole či skateboardu.

Momentální kapacitu parku je nutno zohlednit bezpečností provozu, za kterou zodpovídá provozovatel parku v souladu s provozním řádem. Technologie výroby se v prostoru stavby nenachází.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Předložený záměr splňuje jednotlivá ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavba bude veřejně přístupná i pro imobilní osoby, které v doprovodu jiné osoby mohou tuto stavbu užívat. Na tento druh stavby se jednotlivá ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, nevztahují.

Stavba má veřejný charakter a slouží ke sportu a relaxaci široké veřejnosti. S účastí imobilních osob se tedy počítá, podle jejich fyzických možností. Vyhláška č. 398/2009 Sb. neřeší zpřístupnění této specifické sportovní aktivity.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Skatepark je určen především skateboardistům, částečně i uživatelům BMX a MTB kol a koloběžek, podle jejich zdatnosti. Vstup na hřiště je povolen pouze s ochrannými pomůckami (přilby náloketníky, nálokeníky). Herní prvky jsou výrobky, které musí být opatřeny příslušnými certifikáty a vyrobeny a umístěny v souladu s normou ČSN EN 1176, ČSN EN 1177. Při pohybu na hřišti musí být dodržován provozní řád. Tento musí být v blízkosti hřiště řádně vyvěšen a provozovatel musí zajistit jeho dodržování.

B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS

SO 01 Skatepark

Skatepark je navržen jako celobetonový - rovné platformy na dvou hlavních výškových úrovních o výškovém rozdílu 1 m propojené rampami a boxy. Platformy jsou doplněny betonovými a kovovými překážkami. Tvar parku je přibližně do tvaru V o stranách dl. 50 a 33 m a š. 8,5 a 8 m o celkové ploše 637 m², z toho betonová plocha 606 m² a vnitřním zeleným ostrůvkem o ploše 31 m²

Stavba je železobetonová, tvořena vyztuženou skořepinou betonovanou nástřikem na předem vytvarovaném podkladu. Vlastní plocha skateparku je navržena v přírodním odstínu betonu v kombinaci s červenou na šikmých plochách.

Okraje skateparku výše než 100 mm na UT budou svahovány dosypem hlíny, nejlépe ornici na původní terén. Tento násyp bude zatravněn nebo osázen nízkými keři.

Veškeré zpevněné plochy budou odvodněny spádem min 2% k okraji desky - vnitřnímu či vnějšímu.

B.2.7 TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Technická ani technologická zařízení se v objektu nenacházejí.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Posouzení technických podmínek požární ochrany

Dle vyhlášky 460 par. 6 odst.2 se jedná se o stavbu kategorie 0, která nevyžaduje posuzování požární bezpečnosti.

a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů

Stavba svým charakterem - zejména zcela nehořlavým materiálem ze kterého je zhotovena a absencí vnitřních prostor, není zatížena požárním rizikem a nevyžaduje „Řešení požárního zabezpečení stavby“.

b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva

Stavba svým charakterem není zatížena požárním rizikem a nevyžaduje „Řešení požárního zabezpečení stavby“.

c) předpokládané vybavení stavby vyhrazeným požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby

Stavba svým charakterem není zatížena požárním rizikem a nevyžaduje „Řešení požárního zabezpečení stavby“.

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

Stavba svým charakterem není zatížena požárním rizikem a nevyžaduje „Řešení požárního zabezpečení stavby“.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

Kritéria tepelně technického hodnocení

Jedná se o stavbu venkovního parku, tudíž objekt nemá žádné energetické požadavky ani jej nelze tepelně technicky hodnotit.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Větrání - jedná se o otevřenou stavbu umístěnou volně v území. Stavba nebude větrána, charakter stavby to nevyžaduje.

Vytápění – jedná se o otevřenou stavbu umístěnou volně v území. Stavba nebude vytápěna, charakter stavby to nevyžaduje.

Osvětlení – stavba nebude osvětlena umělým osvětlením, pouze denním. Provozním řádem bude stanovena doba jejího užívání.

Zásobování vodou – stavba nebude napojena na žádný veřejný zdroj vody, charakter stavby to nevyžaduje.

Odkanalizování – stavba neprodukuje žádné odpadní splaškové vody. Pro odvod dešťových vod ze skateparků je navržen nejkratší trasou k okraji desky do pleněru.

Odpady – v prostoru umístění skateparku budou instalovány odpadkové koše v rámci obecního mobiliáře. Doporučujeme instalovat rovněž kontejner na plasty, zejména PET lahve, které jsou v takovém areálu nejčastějším odpadem. Odvoz odpadů bude smluvně zajištěn přes společnost, která má oprávnění nakládat s komunálním odpadem. Četnost odvozu odpadu bude stanovena smluvně.

Vibrace – vlastní provozování stavby nebude vyvolávat žádné vibrace, ve stavbě není instalováno žádné zařízení, které by vibrace vyvolávalo.

Hluk - na stavbě není instalováno žádné zařízení, které by vyvolávalo hluk, který by přesahoval stanovené max. hodnoty dle platných hygienických předpisů. Hřiště bude zdrojem běžného hluku – hlasy, křik, manipulace se sportovními pomůckami a pojezd po betonovém povrchu popř. kovových trubkových překážkách tzv. railech.

Stanovisko Ministerstva zdravotnictví k posuzování hluku z dětských hřišť je obsaženo v dokumentu č.j.MZDR42653/2016-4/OVZ ze dne 27.7.2016. Dle tohoto dokumentu se hluk z náhodných zdrojů jako jsou hlasy lidí a zvířat, hluk vznikající při používání sportovního náčiní, sousedský hluk atd. již neposuzují. Dle provozního řádu bude hřiště užíváno pouze v denní době od 6 do 22 hod,

Prašnost – při provozu hřiště se neočekává prašnost, která by byla zatěžující pro okolí.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Dotčené parcely se nachází do 50 m od kraje lesa. Nejedná se o poddolované území ani se zde nenachází agresivní spodní vody. Stavba se nenachází v záplavovém území vodního toku. Vzhledem k tomu, že se ve stavbě nenacházejí obytné ani pobytové místnosti, není třeba provádět radonový průzkum event. navrhovat ochranu proti radonu.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Prostor skateparku nebude napojován na žádnou technickou infrastrukturu – rozvody plynu, veřejný vodovod příp. kanalizaci. Splaškovou vodu stavba neprodukuje a dešťové vody napršené na plochy budou svedeny vsakovány do pleneru.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

nejsou navrženy

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba sportovního parku je navržena v odstavného parkoviště napojeného na místní obslužnou komunikaci.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu bude řešena v rámci využití celého území. Cílová skupina je však z velké části mládež do 18 let, bez řidičského průkazu. Obvykle se dopravuje do skateparku na kolech nebo skateboardech. Předpokládá se, že uživatelé se budou skládat z velké části z místních obyvatel bydlících v docházkové vzdálenosti.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

V lokalitě se nachází zeleň, která byla v minulých letech vysazena a hrazena z dotačního programu. STÁVAJÍCÍ STROMY - duby, třešně, jeřáb
sázené dle dokumentace IZOLAČNÍ ZELENĚ PŘEKLADIŠTĚ BOSKOVICE zpravované v dubnu 2016 v rámci dotačního programu. Budou zachovány a po dobu výstavby ochráněny proti poškození. V rámci stavby je třeba přesadit 1 ks jeřábu ptačího (*Sorbus aucuparia*). Bude přesazen či nahrazen novou výsadbou v původně sázené velikosti - vk,ok 10-12. Sazenice v systému airpot nebo arbotaška pro lepší ujmoutí.

Dále je třeba plochu kolem dokončeného parku zpětně zatravnit a to směsí dle původního návrhu. Jedná se o směs SAHARA.

B.6. POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Řešené území se nenachází v žádném ochranném pásmu. Území nezasahuje do maloplošných chráněných území ani do soustavy NATURA 2000.

Pozemky, na kterém má být umístěn záměr a jeho napojení, jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha a trvalé travní porosty.

Řešené území se nachází mimo záplavové území, mimo památkovou rezervaci i mimo památkovou zónu.

Navržený sportovní areál skateparku se svými parametry nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo stanovisku EIA.

Pro navržený sportovní areál nebudou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma, nebudou stanovena žádná omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. Charakter stavby a její umístění to nevyžaduje.

Stavba neovlivní negativně životní prostředí. Uvažovaný provoz skateparku není zdrojem škodlivých exhalací, hluku, otřesů, vibrací, prachu, zápachu, znečišťování vod a pozemních komunikací, zastínění budov, kyselin, ropných produktů a odpadů, bakteriologických kultur ani škodlivého záření.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba není určena k ochraně obyvatelstva. Vzhledem ke své výšce nad terénem a použitému materiálu neohroží obyvatelstvu zřícením, popř. výbuchem nebo požárem.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Při výstavbě skateparku bude potřeba tohoto média

- el.energie v množství 450,00 kWh – pokryto z místních zdrojů - provizorní přípojky

Staveništní doprava bude vedena po silnici č. 51 na ulici Levická a dále po místní komunikaci na ulici Kollárova.

b) odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno do pleneru.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude umístěno na dotčené parcele 4666/1 v k.ú. Boskovice. Staveniště bude dopravně napojeno na místní komunikaci.

Napojení staveniště na síť technické infrastruktury bude provedeno provizorně - voda, el. energie.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani na okolní pozemky. Realizace stavby nebude probíhat v době nočního klidu. Vlastní stavba nevyvolává žádné nároky na výstavbu nové dopravní nebo jiné infrastruktury mimo hranice pozemku.

Při realizaci stavby je nutno provádět každodenní úklid celého staveniště a stavbou používaných veřejných komunikací. Maximálně omezit prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Budovaný park bude během stavby řádně provizorně oplocen, prostor staveniště bude jasně vymezen. Vstupující na staveniště budou dbát pracovního a bezpečnostního řádu stavby. Záběr pro staveniště bude dočasný. V prostoru staveniště nebudou prováděny demolice asanace ani kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Záběr staveniště bude dočasný. Bude se nacházet v prostoru stavby parku.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění a ostatních souvisejících předpisů.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Před zahájením užívání objektu budou předloženy doklady o zneškodnění odpadů.

Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadu:

- Odpadový materiál ze stavební činnosti (dřevo, překližka) max 5 m³ bude průběžně odvážen do spalovny
- Vytěžená přebytečná zemina bude deponována na parc. 4666/1 a použita ke zpětným zásypům.
- Odpadní dešťové vody ze staveniště a příp. voda vyčerpaná ze stavebních jam budou vypouštěny do pleneru
- Komunální odpad vzniklý během provádění stavby bude shromažďován v nádobách na odpad, které budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství. Likvidace komunálního odpadu bude řešena na základě smlouvy s oprávněnou organizací.

Vhodné místa pro ukládání a likvidaci odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadu:

N á z e v o d p a d u	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kate gorie	Množství [m ³]	Způsob nakládání s odpadem
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	17			
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01			
Beton	17 01 01	O	0,5	recyklace
Cihly	17 01 02	O	0	recyklace
Dřevo, sklo a plasty	17 02			
Dřevo	17 02 01	O	5	materiálové využití nebo spalovna
Sklo	17 02 02	O	0	recyklace
Plasty	17 02 03	O	0	materiálové využití
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03			
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	0	spalovna NO nebo skládka NO
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04			
Železo a ocel	17 04 05	O	0,3	materiálové využití

Jiné stavební a demoliční odpady	17 09			
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	0,3	<i>materiálové využití</i>
Plastové obaly	15 01 02	O	0,1	<i>materiálové využití</i>
Dřevěné obaly	15 01 03	O	0,2	<i>spalovna nebo skládka</i>
NEBEZPEČNÉ ODPADY	17			
Stavební materiály obsahující azbest	17 06 05	N	0	<i>Uložení na skládkách nebezpečného odpadu</i>

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Předpokládaná bilance zemních prací

- výkopek 180 m³
- zásyp zeminou 180 m³

Veškerá zemina vytěžená pro základové patky workoutové sestavy, herních prvků a grilovacích míst, případně kotvení mobiliáře bude použita pro obsypy a modelování pumptrackové dráhy.

Plán BOZP bude vypracován zhotovitelem v rámci dodávky stavby

V Brně prosinec 2022
Aktualizováno 11/2024

vypracovala : Ing. Gabriela Nováková